

# NÁVRH

## VZN č. 4/2024 o obecnom chránenom území obce Lenartov „Kráľová studňa“

Obec Lenartov na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 3 písm. g), h), n), §6 ods. 1 a §11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §25a zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vydáva toto

## VZN č. 4/2024, ktorým sa vyhlasuje obecné chránené územie obce Lenartov „Kráľová studňa“

### Čl. 1

#### Účel nariadenia

Účelom tohto nariadenia je vyhlásenie obecného chráneného územia „Kráľová studňa“, vymedzenie jeho hraníc a stanovenie podmienok jeho ochrany, tvorby a prezentácie, najmä určenie opatrení na zabezpečenie starostlivosti o predmet ochrany územia a určenie zásad a regulatívov využívania územia, vrátane určenie zákazov činností alebo obmedzení činností, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany územia.

### Čl. 2

#### Obecné chránené územia

##### 2.1 Názov

Obecné chránené územie „Kráľová studňa“ (ďalej len „obecné chránené územie“).

##### 2.2 Vymedzenie hraníc obecného chráneného územia

Obecné chránené územie sa nachádza v prešovskom kraji, v okrese Bardejov, v katastrálnom území obce Lenartov na parcele:

Číslo parcely C KN	Výmera	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva
3565/9	29780 m <sup>2</sup>	Trvalo trávnatý porast	334

Predmetné územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce a nie je spoločnou nehnuteľnosťou. Na hrebeni tvorí štátnu hranicu s Poľskou republikou. Vzhľadom na lokalizáciu a plošný rozsah je predmetné územie využívané celoročne na turistiku s časovo neobmedzeným prístupom pre návštevníkov.

##### 2.3 Celková výmera

Celková výmera obecného chráneného územia je 2,9780 ha.

##### 2.4 Vymedzenie

Obecné chránené územie je v teréne vymedzené podľa katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu tohto VZN.

## **2.5 Súlad s územno-plánovacou dokumentáciou**

Obecné chránené územie vychádza z platnej územno-plánovacej dokumentácie a zo schválených Zmien a doplnkov ÚPO Lenartov.

### **Čl. 3**

## **Predmet ochrany a ochranné podmienky**

### **3.1 Predmet ochrany**

Obecné chránené územie predstavuje významný ekostabilizačný prvok v urbanizovanej krajine. Účelom vyhlásenia obecného chráneného územia je ochrana tohto územia s jeho významnou biologickou, vedeckou, estetickou a kultúrnou hodnotou.

### **3.2 Ochranné podmienky**

Na zabezpečenie ochrany a starostlivosti o obecné chránené územie sa určuje a vymedzuje zakázaná činnosť a činnosť vyžadujúca súhlas.

#### **3.2.1 Zakázaná činnosť**

V obecnom chránenom území je zakázané:

- a) budovať nové stavby okrem objektov drobnej architektúry (mobiiliárov) a objektov v rámci verejného areálu športu a oddychu, a okrem peších a cyklistických komunikácií a spevnených plôch,
- b) realizovať odstavné plochy pre všetky druhy motorových vozidiel, motoriek, mopedov a štvorkoliek,
- c) vchádzať a stáť s motorovým vozidlom mimo vyhradených plôch okrem vlastníka a správcu pri údržby alebo osoby poverenej vlastníkom pri vykonávaní určených úloh,
- d) vchádzať a stáť so štvorkolkami a motorkami na plochách zelene a v ochrannom pásme drevín,
- e) odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádia rastlín a drevín, s výnimkou vlastníka pri zabezpečovaní kontroly a údržby,
- f) znečisťovať trávnaté plochy a pásmo priľahlých drevín odpadkami,
- g) znečisťovať existujúci vodný zdroj - studničku
- h) zakladať ohne, táboriť a využívať plochy zelene na nocovanie, použiť zariadenie spôsobujúce svetelné a hlukové efekty, najmä ohňostroj,
- i) voľne púšťať psy.

#### **3.2.2 Činnosť vyžadujúca súhlas**

V obecnom chránenom území sa obmedzuje:

- a) budovanie peších a cyklistických komunikácií,
- b) budovanie objektov drobnej architektúry (mobiiliárov),
- c) budovanie základného krajinného mobiliára
- d) budovanie verejného osvetlenia,
- e) organizovanie verejných športových, spoločenských a iných verejnosti prístupných podujatí.
- f) realizovanie výkopových prác, vykonávanie opráv alebo rekonštrukcií inžinierskych sietí,
- g) uskladňovať (aj dočasne) stavebný materiál, umiestňovať reklamné zariadenia, exteriérové sedenia, prípadne iné zariadenia.

Tieto činnosti je možné realizovať iba s predchádzajúcim písomným súhlasom vydaným obcou Lenartov.

## **Čl. 4**

### **Zápis a označenie**

#### **4.1 Zápis**

Obecné chránené územie bude po jeho vyhlásení a poskytnutí podkladov obcou Lenartov zapísané do Štátneho zoznamu osobitne chránených častí prírody a krajiny a vyznačené na mapových podkladoch správou katastra.

#### **4.2 Označenie**

Označenie vykoná obec podľa § 52 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a § 19 ods. 10 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

## **Čl. 5**

### **Sankcie**

**5.1** Priestupkom proti poriadku v správe je porušenie aj iných povinností než uvedených v §21 až 45 zákona o priestupkoch, ak sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane všeobecne záväzných nariadení obce a všeobecne záväzných vyhlášok miestnych orgánov štátnej správy, ak sa týmto konaním sťažuje plnenie úloh štátnej správy alebo obce. Za tento priestupok možno uložiť pokutu do 33 eur.

**5.2** Podľa §27b ods.1 písm.a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za porušenie tohto nariadenia právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie môže obec uložiť pokutu až do výšky 6638 eur.

**5.3** Pri ukladaní pokút sa prihliada najmä na závažnosť, spôsob, čas trvania a následky protiprávneho konania.

## **Čl. 6**

### **Prílohy**

**6.1** Kópia katastrálnej mapy podľa aktuálneho stavu katastra nehnuteľností s vyznačením hraníc obecného chráneného územia

**6.2** Ortofotomapa – širšie vzťahy

## **Čl. 7**

### **Záverečné ustanovenie**

**7.1** Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený úradnej tabuli a webovom sídle obce na pripomienkovanie dňa 26.11.2024.

**7.2** Všeobecne záväzné nariadenie obce schválilo Obecné zastupiteľstvo v Lenartove dňa 11.12.2024, uznesením číslo ..... /2024.

**7.3** Všeobecne záväzné nariadenie obce nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia.

.....  
Ing. Jana Bľandová, MBA  
starostka obce





Všeobecná mapa

obec  
Lenartov

lenartov



## OBJEKTY

parcela C č. 3565/9

katastrálne územie

Lenartov (831328)

výmera

29780 m<sup>2</sup>

druh pozemku

Trvalý trávny porast

spôsob využívania pozemku

Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

druh právneho vzťahu

neevidovaný

list vlastníctva

334

čísťačný pre parcelu 3565/9

vlastník

1. Obec Lenartov, 086 06, Lenartov, č. 37, SR  
nrdiel 1/1