

O Z N Á M E N I E

zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Lenartov priamym predajom

Starostka obce Lenartov, Ing. Jana Bľandová, na základe § 13 odseku 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v nadväznosti na § 9a, odsek 8, písmeno e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto oznamuje, že nehnuteľnosť:

- zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Lenartov, evidovaná na LV 334, parcela C-KN č. 477/1 s výmerou 140 m²,

bola uznesením Obecného zastupiteľstva v Lenartove zo dňa 10. februára 2023 schválená na odpredaj a bude sa predávať priamym predajom najmenej za cenu stanovenú uznesením obecného zastupiteľstva, t.j. 3,00 eur/m².

Predmetom predaja je parcela C-KN č. 477/1 o výmere 140 m².

Priamy predaj sa uskutoční za nasledovných podmienok:

1. Cenovú ponuku na odkúpenie pozemku je možné predložiť písomnou formou v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno, a adresa záujemcu s označením „Cenová ponuka na odkúpenie parcely registra C-KN – Neotvárat“.

2. Cenovú ponuku je potrebné doručiť na adresu Obec Lenartov, Lenartov 37, 08606.

3. Predložená ponuka, okrem ponúknutej hodnoty, musí obsahovať všetky identifikačné údaje účastníka potrebné k vypracovaniu kúpnej zmluvy - meno, priezvisko, rodné priezvisko.

4. Lehota na predkladanie cenových ponúk je do 10. marca 2023.

5. Pri priamom predaji bude úspešný záujemca, ktorý podá cenovú ponuku s najvyššou ponúknutou cenou, ktorá nesmie byť nižšia ako 420,- eur.

6. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na priamom predaji.

7. Vyhodnotenie najvhodnejšej cenovej ponuky vykoná Rada OZ. Výsledok vyhodnotenia cenových ponúk predloží na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Lenartove na schválenie prevodu obecným zastupiteľstvom.

8. Lehota na zaplataenie kúpnej ceny víťazom priameho predaja je 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Obecným zastupiteľstvom v Lenartove.

9. Po zaplataení kúpnej ceny obec uzatvorí s víťazom kúpnu zmluvu. V prípade, že víťaz nezaplatí kúpnu cenu v stanovenej lehote, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy.

V Lenartove, 10.02.2023

Ing. Jana Bl'andová, MBA

starostka obce